ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ

# ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

# ПОНЯТИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

**Основной документ, регламентирующий инвестиционную деятельность** → **Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ**

**Инвестиции**

Денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта. Ориентация на будущие доходы при вложении капитала – существенная черта, отличающая инвестиции от текущих затрат на производство товаров и услуг.

**Инвестиционная деятельность**

Вложения инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

**Капитальные вложения**

Инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты

# СУБЪЕКТЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

## ИНВЕСТОР

Физические и юридические лица, создаваемые на основе договора о совместной деятельности и не имеющие статуса юридического лица объединения юридических лиц, государственные органы, органы местного самоуправления, а также иностранные субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие капитальные вложения на территории Российской Федерации с использованием собственных и (или) привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## ЗАКАЗЧИКИ

Уполномоченные на то инвесторами физические и юридические лица, которые осуществляют реализацию инвестиционных проектов. Заказчиками могут быть инвесторы. Заказчик, не являющийся инвестором, наделяется правами владения, пользования и распоряжения капитальными вложениями на период и в пределах полномочий, которые установлены договором и (или) государственным контрактом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## ЗАСТРОЙЩИКИ

Физические и юридические лица, обеспечивающее на принадлежащих им земельных участках или на земельных участках иных правообладателей строительство, реконструкцию, модернизацию объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для реализации инвестиционных проектов. При выполнении строительных работ подрядным способом застройщик по отношению к подрядной строительной организации выступает в роли заказчика

## ПОДРЯДЧИКИ

Физические и юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) государственному или муниципальному контракту, заключаемым с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации

## ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Физические и юридические лица, а также государственные органы, органы местного самоуправления, иностранные государства, международные объединения и организации, для которых создаются указанные объекты. Пользователями объектов капитальных вложений могут быть инвесторы

# ПОКАЗАТЕЛЬ «ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ»

В статистическом учете ***инвестиции в основной капитал*** представляют собой затраты на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости и повышению полезного эффекта использования (далее строительство), приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы, на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада, насаждение и выращивание многолетних культур и т.д., инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: программное обеспечение и базы данных, оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства, научные исследования и разработки, создание и приобретение изобретений, полезных моделей и промышленных образцов, разведка недр и оценка запасов полезных ископаемых, включая произведенные нематериальные поисковые затраты

# СОСТАВ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ В СТАТИСТИЧЕСКОМ УЧЕТЕ

**В инвестициях в основной капитал учитываются**

- Затраты на строительство, реконструкцию (включая расширение и модернизацию) объектов, которые приводят к увеличению их первоначальной стоимости
- Приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, бухгалтерский учет которых осуществляется в порядке, установленном для учета вложений во внеоборотные активы
- Затраты, осуществленные за счет денежных средств граждан и юридических лиц, привлеченных организациями-застройщиками для долевого строительства на основе договоров, оформленных в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
- Инвестиции в объекты интеллектуальной собственности
- Инвестиции в культивируемые биологические ресурсы
- Затраты на приобретение поступивших по импорту основных средств

**В инвестициях в основной капитал не учитываются**

- Затраты на приобретение квартир в объектах жилого фонда, зачисляемых на баланс организации и учитываемых на счетах учета основных средств, машин, оборудования, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, числившихся ранее на балансе других юридических и физических лиц (кроме приобретения по импорту)
- Затраты на приобретение объектов, не завершенных строительством

**Отражаются кроме того**

- Затраты на приобретение юридическими лицами в собственность земельных участков, объектов природопользования; контрактов, договоров аренды, лицензий (включая права пользования природными объектами), деловой репутации («гудвилла») и деловых связей (маркетинговых активов)

**Учитываются в составе инвестиций в непроизведенные нефинансовые активы**

- Суммы налога на добавленную стоимость, за исключением тех случаев, когда в соответствии с законодательством РФ НДС учитывается в стоимости основных средств.

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов, ОК 013-2014 (СНС 2008)

## Здания и сооружения

- Жилые здания и помещения
- Здания (кроме жилых)
- Сооружения
- Расходы на улучшение земель

## Машины и оборудование

- Информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ)
- Прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты

## Объекты интеллектуальной собственности

из них:

- научные исследования и разработки
- расходы на разведку недр и оценку запасов полезных ископаемых
- программное обеспечение, базы данных
- оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства

## Транспортные средства

- Транспортные средства

## Прочие инвестиции

из них:

- затраты на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада
- затраты по насаждению и выращиванию многолетних культур

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- жилые здания и помещения
- нежилые здания
- сооружения
- затраты на улучшение земель

**В состав затрат на строительство зданий и сооружений включаются**

Строительно-монтажные работы

Прочие капитальные затраты (проектно-изыскательские работы, затраты по отводу земельных участков под строительство, выплаты земельного налога (аренды) в период строительства), включаемых при вводе объекта в эксплуатацию в инвентарную стоимость здания (сооружения)

**Включаются:**

Затраты на коммуникации внутри здания, необходимые для его эксплуатации (вся система отопления и канализации внутри здания, внутренняя сеть газо-, водопровода, силовой и осветительной электропроводки, телефонной электропроводки, вентиляционные устройства общесанитарного назначения, подъемники и лифты и другие подобные объекты)

**Не включаются:**

Плата за землю при покупке, изъятии (выкупе) земельных участков для строительства

**Учитываются в составе инвестиций в непроизведенные нефинансовые активы**

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

### Жилые здания и помещения:

жилые помещения, здания или части зданий, которые используются полностью или главным образом как места проживания: входящие в жилищный фонд (общего назначения, общежития, спальные корпуса школ-интернатов, детских домов, дома для престарелых и инвалидов), и не входящие в жилищный фонд (дома щитовые, дома садовые, помещения контейнерного типа жилые, вагоны-дома передвижные, помещения, приспособленные под жилье (вагоны и кузова железно-дорожных вагонов, суда и другие подобные объекты)

### Нежилые здания:

промышленные, сельскохозяйственные, коммерческие, торговые, административные, здания для проведения развлекательных мероприятий, гостиницы, рестораны, школы, больницы, тюрьмы и другие подобные объекты

### Сооружения:

инженерно-строительные объекты, возведенные с помощью строительно-монтажных работ: автострады, автомобильные, железные дороги, взлетно-посадочные полосы аэродромов, стрельбища, полигоны, командные пункты, мосты, эстакады, плотины и другие гидротехнические сооружения, трубопроводы, линии связи, шахты, спортивные сооружения, сооружения для отдыха, памятники и другие подобные объекты

### Затраты на улучшение земель:

затраты на мелиоративные работы; затраты на проведение культур-технических работ на землях, не требующих осушения; террасирование крутых склонов; капитальные вложения на коренное улучшение земель; расчистку земельных участков, рекультивацию земли, изменение рельефа (планировку территории), расходы, связанные с предотвращением затопления, расходы, связанные с передачей прав собственности на землю

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## ТРАСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА

- железнодорожный подвижной состав;
- подвижной морской и внутренний водный;
- автомобильный;
- воздушный;
- городской электрический

## В затраты на приобретение транспортных средств:

### Включается также

стоимость безвозмездно полученных (от вышестоящих организаций, в качестве технологической и гуманитарной помощи, за счет средств федеральных целевых программ) транспортных средств (в части новых, а также поступивших по импорту), принятых в бухгалтерском учете в качестве основных средств

### Не включается

стоимость транспортных средств, полученных на условиях финансового лизинга и учтенных лизингополучателем на забалансовом счете

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

- Информационное, компьютерное и телекоммуникационное оборудование(ИКТ);
- Прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты

## В затраты на приобретение машин и оборудования не включаются:

- машины и оборудование, приобретаемые с целью перепродажи
- санитарно-техническое и другое оборудование, относимое к стоимости зданий
- стоимость машин и оборудования, полученных на условиях финансового лизинга и учтенных лизингополучателем на забалансовом счете
- пусковые расходы: проверка готовности новых производств, цехов и агрегатов к вводу их в эксплуатацию путем комплексного опробования (под нагрузкой) всех машин и механизмов (пробная эксплуатация) с пробным выпуском предусмотренной проектом продукции, наладка оборудования, которые включаются в себестоимость продукции (работ, услуг)

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

### Информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ):

затраты на приобретение информационного оборудования, комплектных машин и оборудования, предназначенных для преобразования и хранения информации, в состав которых могут входить устройства электронного управления, электронные и прочие компоненты, являющиеся частями этих машин и оборудования, различного типа вычислительные машины, включая вычислительные сети, самостоятельные устройства ввода-вывода данных, а также оборудование систем связи - передающая и приемная аппаратура для радиосвязи, радиовещания и телевидения, аппаратура электросвязи

### Прочие машины и оборудование:

- затраты на приобретение машин и оборудования (входящих и не входящих в сметы строек);
- затраты на монтаж энергетического, подъемно-транспортного, насосно-компрессорного и другого оборудования на месте его постоянной эксплуатации, проверку и испытание качества монтажа (индивидуальное опробование отдельных видов машин и механизмов и комплексное опробование вхолостую всех видов оборудования);
- стоимость машин и оборудования, учитываемых на счете 07 «Оборудование к установке»;
- промежуточные расчеты с изготовителями по степени готовности узлов (суммы принятые к оплате заказчиком);
- затраты на приобретение производственного и хозяйственного инвентаря (включая мебель)

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## Объекты интеллектуальной собственности

Научные исследования и разработки

Расходы на разведку недр и оценку запасов полезных ископаемых

Программное обеспечение, базы данных

Оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства

Интеллектуальные продукты, являющиеся результатом мыслительной, интеллектуальной, духовной деятельности, исследований, разработок, инноваций, деятельности по разведке недр и оценки запасов полезных ископаемых, позволяющие достичь знаний, которые разработчики могут продать или использовать для собственной выгоды в производстве, поскольку использование этих знаний ограничено посредством юридической, правовой защиты (патентное, авторское право, смежные права) или другой защиты (организационная и техническая защита: например применение режима коммерческой тайны к результатам, полученным в ходе научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ, с целью предотвращения их использования другими лицами без разрешения организации).

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## Научные исследования и разработки

**Затраты на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы,** выполненные организациями (за исключением кредитных) собственными силами или являющимися по договору заказчиками указанных работ, результаты которых учитываются в бухгалтерском учете в качестве нематериальных активов (в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» 14/2007, утвержденным приказом Минфина России от 27.12.2007 № 153н (зарегистрирован Минюстом России 23.01.2008 № 10975)). По этой строке также учитываются научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, по которым получены результаты, подлежащие правовой охране, но не оформленные в установленном порядке, или по которым получены результаты, не подлежащие правовой охране в соответствии с нормами действующего законодательства. Признание расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам в качестве вложений во внеоборотные активы устанавливается Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы» 17/02, утвержденным приказом Минфина России от 19.11.2002 № 115н (зарегистрирован Минюстом России 11.12.2002 № 4022).

## Результаты научных исследований и разработок

**Объекты интеллектуальной собственности**

Изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения, топологии интегральных микросхем, секреты производства (ноу-хау), произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства, в том числе в виде проектов, чертежей, изображений и макетов и тому подобное.

Объекты патентных прав, то есть результаты интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, отвечающие установленным требованиям к изобретениям и полезным моделям, и результаты интеллектуальной деятельности в сфере художественного конструирования, отвечающие установленным требованиям к промышленным образцам.

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## Расходы на разведку недр и оценку запасов полезных ископаемых

Затраты на разведочное бурение для отбора проб грунта при производстве строительных работ, разведочное бурение при проведении геофизических, геологических и аналогичных исследований, бурение геологоразведочных скважин на нефть, газ и твердые полезные ископаемые (включая рассыпные месторождения), в том числе в шельфовой зоне морей и океанов; расходы на право выполнения работ по поиску, оценке месторождений полезных ископаемых и (или) разведке полезных ископаемых; расходы на получение информации о результатах топографических, геологических и геофизических исследований, результатах разведочного бурения, результатах отбора образцов, иной геологической информации о недрах; расходы на оценку коммерческой целесообразности проектов

## Программное обеспечение, базы данных

- Затраты на создание и приобретение компьютерного программного обеспечения как для компьютерных систем (включая программные продукты, на которые организации не имеют исключительных прав, а также плату за установку программных средств), так и для прикладного программного обеспечения, и баз данных, к которым относится организованная в соответствии с определенными правилами совокупность файлов данных, поддерживаемая в памяти компьютера, характеризующая актуальное состояние некоторой предметной области и используемая для удовлетворения информационных потребностей пользователей;
- Затраты на создание организацией сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (совокупность электронных документов (файлов) организации в компьютерной сети, объединенных под одним адресом (доменным именем или IP-адресом))

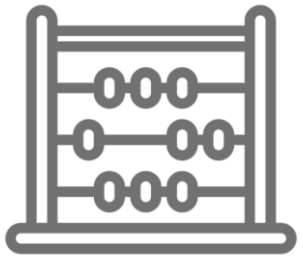
## Оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства

Затраты на создание и приобретение оригиналов фильмов, звукозаписей, рукописей, магнитных лент, моделей, на которых записаны или воссозданы (запечатлены) театральные и прочие драматические постановки, радио- и телепрограммы, музыкальные постановки (концерты), спортивные события, литературные и художественные произведения, произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства, произведения декоративно-прикладного и сценографического искусства, фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии, фонограммы

# ВИДОВАЯ СТРУКТУРА ИВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

## Прочие инвестиции в основной капитал

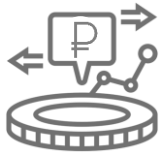
- Затраты на возмещение убытков землепользователям
- Затраты на эксплуатационное бурение, связанное с добычей нефти, газа и газового конденсата
- Культивируемые ресурсы растительного и животного происхождения (РЖП), неоднократно дающие продукцию
- Затраты на приобретение фондов библиотек, специализированных организаций научно-технической информации, архивов, музеев и других подобных учреждений
- Затраты на приобретение кинофотодокументов
- Затраты на приобретение произведений искусства, не относящихся к оригинальным, т.е. копий
- Затраты на приобретение предметов религиозного культа
- Расходы по организации и проведению подрядных торгов
- Затраты на приобретение оружия (в том случае, если оно имеет двойное значение и может использоваться в экономической деятельности предприятия)
- Стоимость расходов на передачу прав собственности при покупке непроизведенных активов (кроме земельных участков)
- Другие, не перечисленные выше расходы и затраты в основные средства



# СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ

## Собственные средства

- Прибыль, остающаяся в распоряжении организаций
- Средства резервных фондов
- Вклады учредителей в уставный капитал организации, направленные на инвестирование в основной капитал
- Средства, выплачиваемые органами страхования в виде возмещения потерь от аварий, стихийных бедствий



## Привлеченные средства

- Кредиты банков
- Заемные средства других организаций
- Инвестиции из-за рубежа
- Бюджетные средства
- Средства государственных внебюджетных фондов (Пенсионного, социального и обязательного медицинского страхования)
- Средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства
- Прочие привлеченные средства

# СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ВОСПРОИЗВОДСТВА ОСНОВНЫХ ФОНДОВ

**СТРОИТЕЛЬСТВО**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ (ВКЛЮЧАЯ РАСШИРЕНИЕ И МОДЕРНИЗАЦИЮ)**

**ПРИОБРЕТЕНИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ**

## Строительство

создание новых объектов основных средств (зданий, строений, сооружений), осуществляемое, как правило, на свободных площадках, в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства. Если строительство объекта намечается осуществлять очередями, то к новому строительству относятся первая и последующие очереди до ввода в действие всех запроектированных мощностей.

## Реконструкция

переустройство существующих объектов основных средств и их частей, связанное с совершенствованием производства и повышением его технико-экономических показателей (техническим перевооружением), осуществляемое в целях увеличения производственных мощностей, улучшения качества и изменения номенклатуры продукции. При реконструкции объектов может осуществляться надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций

## Техническое перевооружение

комплекс мероприятий по повышению технико-экономического уровня отдельных производств, цехов и участков на основе внедрения передовой технологии и новой техники, механизации и автоматизации производства, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным

## Расширение

строительство дополнительных производств на действующем предприятии, возведение новых и расширение существующих объектов основного, подсобного и обслуживающего назначения в целях создания дополнительных или новых мощностей

## Модернизация

работы, вызванные изменением технологического или служебного назначения оборудования, здания, сооружения или иного объекта основных средств, повышенными нагрузками и (или) другими новыми качествами

## Приобретение основных средств

затраты на приобретение готовых объектов, не учитываемых ранее на балансе организаций (павильонов, киосков, передвижных вагончиков-домов и т.д.), а также машин и оборудования, не требующих монтажа, транспортных средств, производственного и хозяйственного инвентаря, не входящих в сметы на строительство, объектов интеллектуальной собственности

# ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ФАКТИЧЕСКИМ ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**Инвестиции в основной капитал распределяются по видам экономической деятельности** в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД2), **исходя из** той сферы экономической деятельности, в рамках которой они будут функционировать создаваемые или приобретаемые основные фонды.

Пример:
- Приобретение оборудования и техники для расширения технической базы действующего предприятия должно быть отражено по ОКВЭД2 основного вида деятельности предприятия.
- Строительство цехе по переработке морских биоресурсов - отражается по ОКВЭД2 10.20.1 «Переработка и консервирование рыбы» и т.п.

Если администрация муниципального образования или ОКС (УКС) (ОКВЭД2 регистрации – 84.11.35 «Деятельность органов местного самоуправления городских округов») является заказчиком на строительстве нескольких объектов, то при распределении объемов по видам экономической деятельности, необходимо ставить ОКВЭД2 той сферы экономической деятельности, в рамках которой объекты будут функционировать. Пример:
- Строительство школы – отражается по коду ОКВЭД2 85.14 «Образование средне общее»
- Строительство жилых домов – отражается по ОКВЭД2 68.32.1 «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» или 41.20 «Строительство жилых домов и нежилых зданий»
- Реконструкция скверов и парков - отражается по ОКВЭД2 93.21 «Деятельность парков культуры и отдыха и тематических парков»
- Строительство объектов коммунального назначения отражается конкретно исходя из назначения объекта,

Если это строительство объектов водоснабжения, то ОКВЭД2 36.00 «Забор, очистка и распределение воды»,
Если это строительство объектов теплоснабжения, то ОКВЭД2 35.30.3 «Распределение пара и горячей воды (тепловой энергии)» и т.д.
А также если администрация МО приобретает для собственных нужд инвентарь, транспортные средства и т.п. – то это приобретение отражается по коду ОКВЭД2 регистрации 84.11.35 «Деятельность органов местного самоуправления городских округов».

Пример отражения в статистической отчетности по форме № П-2 приведен на следующем слайде.

# Пример заполнения ф. №П-2

**Раздел 1.**

**Инвестиции в нефинансовые активы, тысяча рублей**

| Наименование показателя | № строки | За период с начала отчетного года | За отчетный квартал | За соответствующий период предыдущего года | За соответствующий квартал предыдущего года |
|---|---|---|---|---|---|
| А | Б | 1 | 2 | 3 | 4 |
| Инвестиции в основной капитал | 01 | 25 000 | 25 000 | 5 000 | 5 000 |
| в том числе: | | | | | |
| - жилые здания и помещения | 02 | 15 000 | 15 000 | 500 | 500 |
| - здания (кроме жилых) | 03 | 7 000 | 7 000 | 4 000 | 4 000 |
| - сооружения | 04 | | | | |
| - расходы на улучшение земель | 05 | | | | |
| - транспортные средства | 06 | 1500 | 1500 | | |
| - информационное, компьютерное и телекоммуникационное (ИКТ) оборудование | 07 | | | | |
| - прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие объекты | 08 | 500 | 500 | 500 | 500 |
| - объекты интеллектуальной собственности | 09 | | | | |
| из них: научные исследования и разработки | 10 | | | X | X |
| расходы на разведку недр и оценку запасов полезных ископаемых | 11 | | | X | X |
| программное обеспечение, базы данных | 12 | | | X | X |
| оригиналы произведений развлекательного жанра, литературы и искусства | 13 | | | X | X |
| - прочие инвестиции | 14 | 1000 | 1000 | | |
| из них: затраты на формирование рабочего, продуктивного и племенного стада | 15 | | | X | X |
| затраты по насаждению и выращиванию многолетних культур | 16 | 1000 | 1000 | X | X |
| Из строки 01 - по видам деятельности | | | | | |
| жилые дома код по ОКВЭД 41.20 | 17 | 15 000 | 15 000 | 500 | 500 |
| строительство школ код по ОКВЭД 85.14 | 18 | 7000 | 7000 | 4 000 | 4 000 |
| собственные нужды код по ОКВЭД 84.11.35 | 19 | 2000 | 2000 | 500 | 500 |
| озеленение код по ОКВЭД 81.30 | | 1000 | 1000 | | |
| Инвестиции в непроизведенные нефинансовые активы | 20 | | | X | X |
| в том числе затраты на приобретение: - земли и объектов природопользования | 21 | | | X | X |
| - контрактов, договоров аренды, лицензий, деловой репутации организаций («гудвилла»), деловых связей (маркетинговых активов) | 22 | | | X | X |

строительство жилых домов

строительство школы

Приобретение автомобиля и прочих ОС для собственных нужд

Затраты на приобретение многолетних кустарников

Кроме того: затраты на приобретение основных фондов, бывших в употреблении у других юридических и физических лиц, и объектов незавершенного строительства (23) _____ тыс. руб.

в т.ч. машин, оборудования, транспортных средств (24) _____ тыс. руб.

# Пример

Администрация МО решили построить многоквартирный жилой дом (МКД) по программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Сахалинской области» (в рамках АИП), найден  участок. Участок на аукционе получает независимая организация, которая заключает договор с администрацией МО на строительство МКД и последующей продажей этого дома администрации. Эта независимая организация становиться застройщиком, получает разрешение на строительство МКД. Объект строится. Организация застройщик отражает затраты на строительство, как инвестиции в основной капитал, в формах статистической отчетности по мере выполнения этих работ (если объект строится несколько лет, то форма предоставляется каждый год отдельно). При вводе объекта в эксплуатацию, застройщик получает разрешение на ввод объекта, предоставляет форму С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений».

Администрация МО в форме П-2 средства выделенные на приобретение этого объекта по программе, сможет отразить только в том периоде когда произойдет приобретение и только по строке «Кроме того, затраты на приобретение основных фондов, бывших в употреблении у других юридических лиц». Согласно, согласно Указаний по заполнению форм федерального статистического наблюдения П-1 – П-5 (м), раздел 2.2 форма №П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» пункт 56:  «…. По этой строке также показывается стоимость вновь построенных основных средств, приобретенных у застройщика.»

# Строительство объекта и его отражение в формах статистической отчетности

1год – решение о строительстве, проект, получение разрешительных документов, начало строительства

2 год – продолжение строительства

3 год – завершающие работы, ввод объекта в эксплуатацию

| Строительство объекта | | |
|---|---|---|
| | | |
| 1 год – затраты текущего года | 2 год – затраты текущего года | 3 год – затраты текущего года |

В формах статистической отчетности инвестиции в основной капитал, как затраты на строительство, отражаются каждый год отдельно по мере выполнения работ

# Формы статистической отчетности, в которых имеется показатель «Инвестиции в основной капитал»

- Форма № П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» (квартальная) предоставляют крупные, средние и некоммерческие организации. Срок предоставления не позднее 20 числа после отчетного периода
- Форма № П-2 (инвест) «Сведения об инвестиционной деятельности» (годовая) предоставляют крупные, средние и некоммерческие организации. Срок предоставления 1 апреля
- Форма № ПМ «Сведения об основных показателях деятельности малого предприятия» (квартальная), предоставляют малые предприятия, без микропредприятий. Срок предоставления 29 числа после отчетного периода
- Форма № МП-микро «Сведения об основных показателях деятельности микропредприятия» (годовая), предоставляют микропредприятия. Срок предоставления 5 февраля

Обращаем Ваше внимание, что квартальные формы №П-2 ««Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» и №ПМ «Сведения о деятельности малого предприятия» заполняются нарастающим итогом за период с начала отчетного года.

# Ответы на часто возникающие вопросы:

Затраты на озеленение МО, согласно Указаний по заполнению форм федерального статистического наблюдения П-1 – П-5 (м), раздел 2.2 форма №П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» пункт 53:

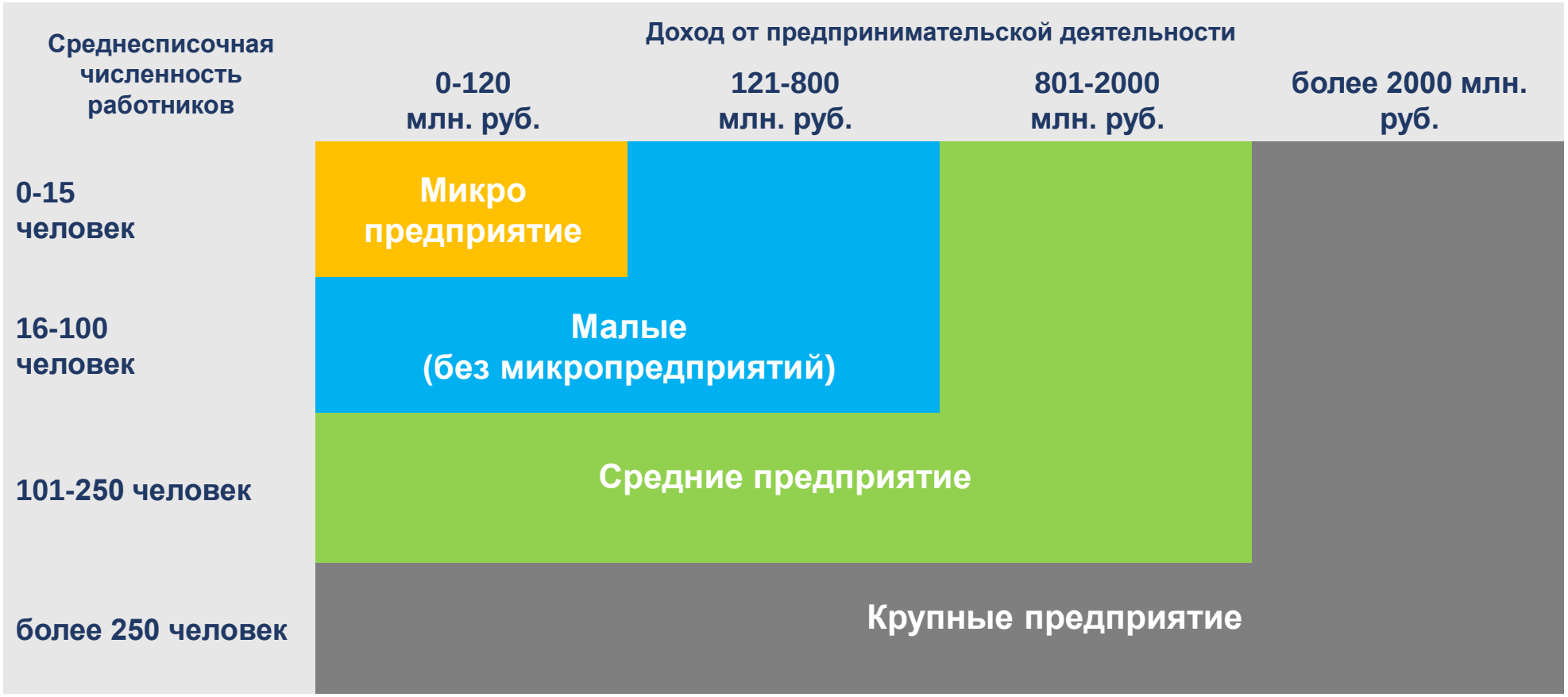
- если приобретаются многолетние растения, то это однозначно инвестиции в основной капитал, в форме П-2 есть строка 16 «Расходы по насаждению и выращиванию многолетних культур»;
- если это рассада однолетних цветов, то все зависит от их учета на предприятии, если их учет ведется на забалансовом счете, то эти затраты к инвестициям не относятся.

Капитальный ремонт флота, если это модернизация, техперевооружение – что увеличивает свойства, то это относится к инвестициям, если строительство новых судов, то тоже – инвестиции. А если это покраска, то нет. Но все зависит от учета на предприятии.

Объем затрат, осуществленные физическими лицами при строительстве или реконструкции объектов капитального строительства и получившими разрешение на ввод объектов в эксплуатацию, по объектам, которые строились или реконструировались на протяжении нескольких лет учитывается в год ввода объекта в эксплуатацию. Стоимость строительства объекта должна быть обязательно заполнена в разделе 2 формы № 1-разрешение «Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и ввод объектов в эксплуатацию».

Объем инвестиции по малым предприятиям и физическим лицам учитывается в целом по Сахалинской области и распределения по МО не осуществляется.

# Распределение коммерческих организаций по типам




- ✓ субъектами МСП могут быть признаны только хоз. субъекты, включенные ФНС России в ЕРМСП (статьи 3, 4 № 209-ФЗ от 24.07.2007)
- ✓ функции по типизации субъектов МСП законом возложены на ФНС России

# Предоставление отчетов по обособленным подразделениям

Понятие обособленного подразделения для целей официального статистического учета, введенного в Указания по заполнению форм статистического наблюдения, является элементом официальной статистической методологии, позволяющим формировать полную, достоверную официальную статистическую информацию в разрезе субъектов Российской Федерации, **по муниципальным образованиям,** предусмотренную Федеральным планом статистических работ, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2008 г. №671-р.

Указаниями по заполнению форм федерального статистического наблюдения П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы» и П-2 (инвест) «Сведения об инвестиционной деятельности» предусмотрено предоставление отчетов, как по каждому обособленному подразделению, так и по юридическому лицу без этих обособленных подразделений.

Согласно, пункта 1 Указаний по заполнению формы статистического наблюдения №П-2 «Сведения об инвестициях в нефинансовые активы»:

При наличии у юридического лица обособленных подразделений настоящая форма заполняется как по каждому обособленному подразделению, так и по юридическому лицу с исключением данных обособленных подразделений (т.е. по коду головного подразделения). В случае делегирования полномочий по предоставлению статистической отчетности от имени юридического лица обособленному подразделению, обособленным подразделением в кодовой части формы указывается код ОКПО (для филиала) или идентификационный номер (для обособленного подразделения, не имеющего статуса филиала), который устанавливается территориальным органом Росстата по месту расположения обособленного подразделения.

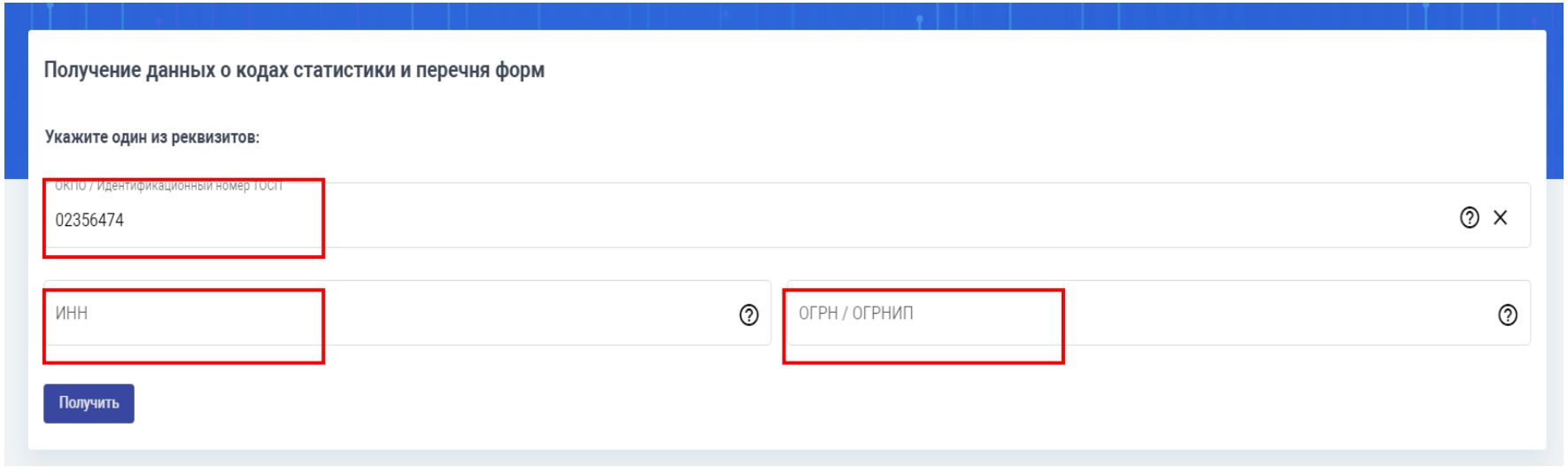
При отсутствии инвестиционной деятельности у обособленных подразделений, обязательно предоставление подписанного в установленном порядке отчета по форме, не заполненного значениями показателей («пустого» отчета по форме).

**С 01.01.2021 года все респонденты (кроме субъектов малого предпринимательства) обязаны предоставлять отчетность в электронном виде.**

# Формирование индивидуального перечня форм федерального статистического наблюдения

Для удобства работы респондентов Федеральной службой государственной статистики предусмотрено формирование Перечней форм для организаций, имеющих территориально-обособленные подразделения.

Для формирования **Индивидуального перечня форм федерального статистического наблюдения** (далее - Перечень форм), подлежащих предоставлению в органы государственной статистики **в 2021 году,** необходимо обратиться к информационно-поисковой системе Росстата **по адресу**: https://websbor.gks.ru/ (Получить данные о кодах и формах).

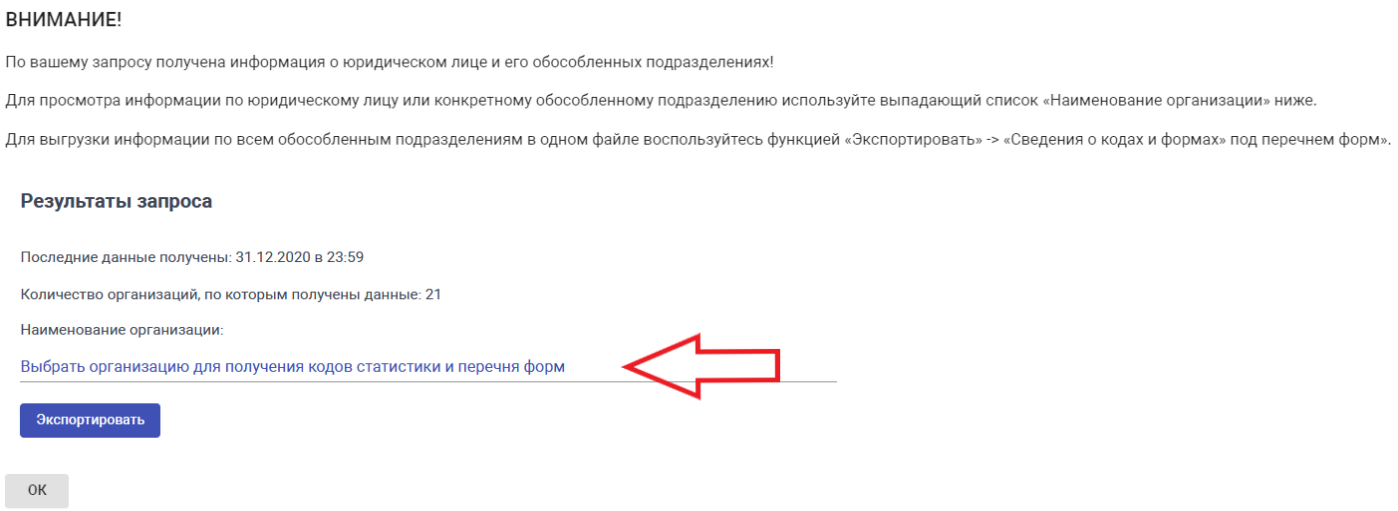



Перечень форм, по которым организации обязаны отчитываться, формируется после указания одного из реквизитов - кода ОКПО или ИНН или ОГРН (ОГРНИП) – при нажатии кнопки «**Получить**».

# Формирование Индивидуального перечня форм федерального статистического наблюдения

**Для юридических лиц, имеющих обособленные подразделения**, в результатах запроса **«Получить»** будет указано в **поле «количество организаций, по которым получены данные»** - «количество организаций входящих в юридическое лицо». Данный запрос будет сопровождаться следующим сообщением:

**ВНИМАНИЕ! По Вашему запросу получена информация о юридическом лице и его обособленных подразделениях! Для просмотра информации по юридическому лицу или конкретному обособленному подразделению используйте выпадающий список "Наименование организации" ниже.**




Для выгрузки информации по всем обособленным подразделениям в одном файле воспользуйтесь функцией **«Экспортировать» -> «Сведения о кодах и формах» под перечнем форм»**.

# ОТВЕТСТВЕННЫЕ

Управление статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства

Начальник управления: Власенко Нина Алексеевна

**Территориальный орган федеральной службы государственной статистики по Сахалинской области**

Отдел статистики строительства, инвестиций и жилищно-коммунального хозяйства

Начальник отдела: Романцова С.В.
тел. 8(4242) 31-41-54